

Personalia Annelies Verlinden



Annelies Verlinden Partner

Co-Country Managing Partner

annelies.verlinden@dlapiper.com

106 Avenue Louise , B-1050, Brussel, België

T: + 32 (0) 2 500 1543 F: + 32 (0) 2 500 1600

RELEVANTE ERVARING

Opleiding/ kwalificaties

1998 Universitaire Faculteit Sint-Ignatius Antwerpen: Kandidaat in de rechten

2001 KU Leuven: Licentiaat in de rechten

2002 Universiteit van Louvain-la-Neuve: Diploma gespecialiseerd in Europees Recht

Talenkennis

Nederlands

Engels

Frans

Annelies Verlinden is Co-Country Managing Partner van DLA Piper in België en sinds de start van haar loopbaan (2002) werkzaam in het departement Litigation & Regulatory.

Annelies is gespecialiseerd in het administratief recht, en houdt zich in het bijzonder bezig met overheidsopdrachten en publiek private samenwerking, waarin zij een uitgebreide ervaring opbouwde. Tevens bouwde zij een bijzondere expertise op inzake milieurecht (zoals hernieuwbare energie, in het bijzonder windenergie), ruimtelijke ordening, gemeenterecht en publiek recht in het algemeen. Vanuit dat opzicht heeft zij reeds heel wat praktische ervaring opgedaan in het begeleiden en adviseren zowel van lokale, regionale en federale overheden als private partners voor de gezamenlijke realisatie van infrastructuur en andere projecten.

Projecten waar zij onder meer heeft gewerkt zijn onder meer de toewijzingsprocedures voor de Liefkenshoekspoortunnel, Scholenbouw, Sportinfrastructuur (kunstgrasvelden, sporthallen en zwembaden), Brabo I, Amoras, sociale huisvesting II), Oosterweelverbinding of afgesloten dossiers (Diabolo/Wegontsluiting, Sociale huisvesting I). Tevens werkte ze mee aan de ontwikkeling van het masterplan in Tervuren, de ontwikkeling van de site aan het station te Knokke, de realisatie van een binnenstedelijke ontwikkeling in Kortrijk, de ontwikkeling van de Prestibel site in Antwerpen (Regatta), het Militair Hospitaal te Antwerpen, de PPS ontwikkeling in Maasmechelen, de Euroshopping in Mechelen, e.a. Deze ervaring is indrukwekkend en erg nuttig om ook de gevoeligheden van de overheden te kennen, te begrijpen en juridisch te vertalen. Als geen ander kent ze de gevoeligheden en werkingmethodieken van overheden, inzake overheidsopdrachten. Vanuit haar dagdagelijkse praktijk staat zij een pragmatische aanpak voor van overheidsopdrachten en publiek private samenwerking.

ERVARING

Annelies Verlinden specialiseert zich in het administratief recht, overheidsopdrachten en publiek-private samenwerking, het milieu- en stedenbouwrecht:

- Publiek private samenwerking en overheidsopdrachten: Begeleiden en adviseren van overheden en private partners bij de realisatie van vastgoed- en infrastructuurprojecten, al dan niet met toepassing van de wetgeving overheidsopdrachten (structurering van de samenwerking, begeleiding overheidsopdrachtenprocedures, voorbereiden beslissingen, voorbereiden begeleidende documenten bij offertes (zoals samenwerkingsovereenkomsten), begeleiding bij opmaak en begeleiding bij onderhandelingen, e.a.).
- Begeleiden van zakenrechtelijke vraagstukken: advies inzake aannemingscontracten, opstal- en erfpachtcontracten, begeleiden van onroerend goed transacties.
- Concessieovereenkomsten: begeleiding en bijstand van publieke en private partners bij het opstellen van concessieovereenkomsten.
- Publiekrechtelijke instellingen en verenigingen: adviezen met betrekking tot de herstructurering en oprichting van publieke entiteiten, o.a. autonome gemeentebedrijven, opmaken beheerscontracten.
- Ruimtelijke ordening, stedenbouw en Milieu: analyse van ruimtelijke ordening ten aanzien van specifieke projecten, administratieve geschillen voor de Minister van Ruimtelijke Ordening en gerechtelijke procedures voor de Raad van State; specifiek advies met betrekking tot milieu- en andere administratieve vergunningen, afval- en mestwetgeving, bodemverontreiniging, inspecties en strafrechtelijke aansprakelijkheid naar aanleiding van inbreuken van de milieuwetgeving, Europees milieurecht, administratieve geschillen voor de Minister van Leefmilieu.
- Publiekrechtelijke en administratiefrechtelijke geschillen: procedures voor de Raad van State, het Arbitragehof en de gewone hoven en rechtbanken met betrekking tot alle soorten van publiekrechtelijke handelingen.
- Ambtenarenrecht: Begeleiding, bijstand en advies van zowel overheden als particulieren bij vraagstukken en gerechtelijke procedures aangaande statutaire en contractuele dienstverbanden (o.a. tuchtprocedures); Opstellen regelgeving inzake administratiefrechtelijk toezicht;
- Andere onderwerpen, zoals onteigeningen, sociaal-economische wetgeving (onder meer handelsvestigingen, advies met betrekking tot de vergunningssituatie en voeren van administratieve en gerechtelijke procedures) en milieufiscaliteit (advisering en begeleiding van procedures) en andere administratieve onderwerpen, zoals leegstandsheffing.

PUBLICATIES

- MARTENS, B., VERLINDEN, A., "Het spanningsveld tussen overheidscontracten en (verboden) staatsteun - de bal rolt niet altijd zoals het hoort", Jaarboek Overheidsopdrachten, 2014-2015, p. 888-909.
- Publicatie Jaarboek Overheidsopdrachten 2011 - 2012
- Publicatie Handboek Bouwrecht omtrent PPS en DBFM in voorbereiding (2012)
- DBFM Handboek ten behoeve van het Kenniscentrum PPS (2009)
- Publicatie over publiek private samenwerking en stadsontwikkeling (in voorbereiding)
- Presentatie over PPS, Stadsontwikkeling, Grondverwerving en onteigening

- Diverse PPS-seminaries (Kluwer - Nederlandse Kamer van Koophandel - e.a.)
- "Moet het Koninklijk Huis een constitutionele positie krijgen", *T.B.P.R.* 2003, nr. 2, p. 95
- Driewekelijkse bijdrage aan [Juridisch Milieucompendium] vanaf november 2002 – januari 2004

PRESENTATIES EN SEMINARIES

- A. VERLINDEN en E. DE RAEYMAECKER, Themadag overheidsopdrachten MD Seminars, maart 2016
- A. VERLINDEN, B. MARTENS en E. DE RAEYMAECKER, PPS-opleiding, Kluwer, 2014, 2015 en 2016
- A. VERLINDEN en E. DE RAEYMAECKER, DLA Piper Academy - Hot topics inzake de uitvoering van overheidsopdrachten, Antwerpen, juni 2015
- A. VERLINDEN en E. DE RAEYMAECKER, DLA Piper Academy - Recent case-law regarding the new Public Procurement Regulation, Antwerpen, mei 2014

PROFESSIONELE ERVARING

2002-heden: Advocaat, DLA Piper

LIDMAATSCHAPPEN

- Lid van de Balie te Brussel
- Jongerenkamer VOKA Antwerpen